



AA energetikai besorolás



Hőszivattyús rendszer



Felület hűtés-fűtés



Redőny és szúnyogháló

**LAKÁSSZÁM: 3.03**  
 szint: 3. emelet

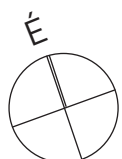
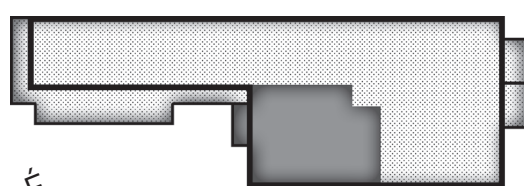
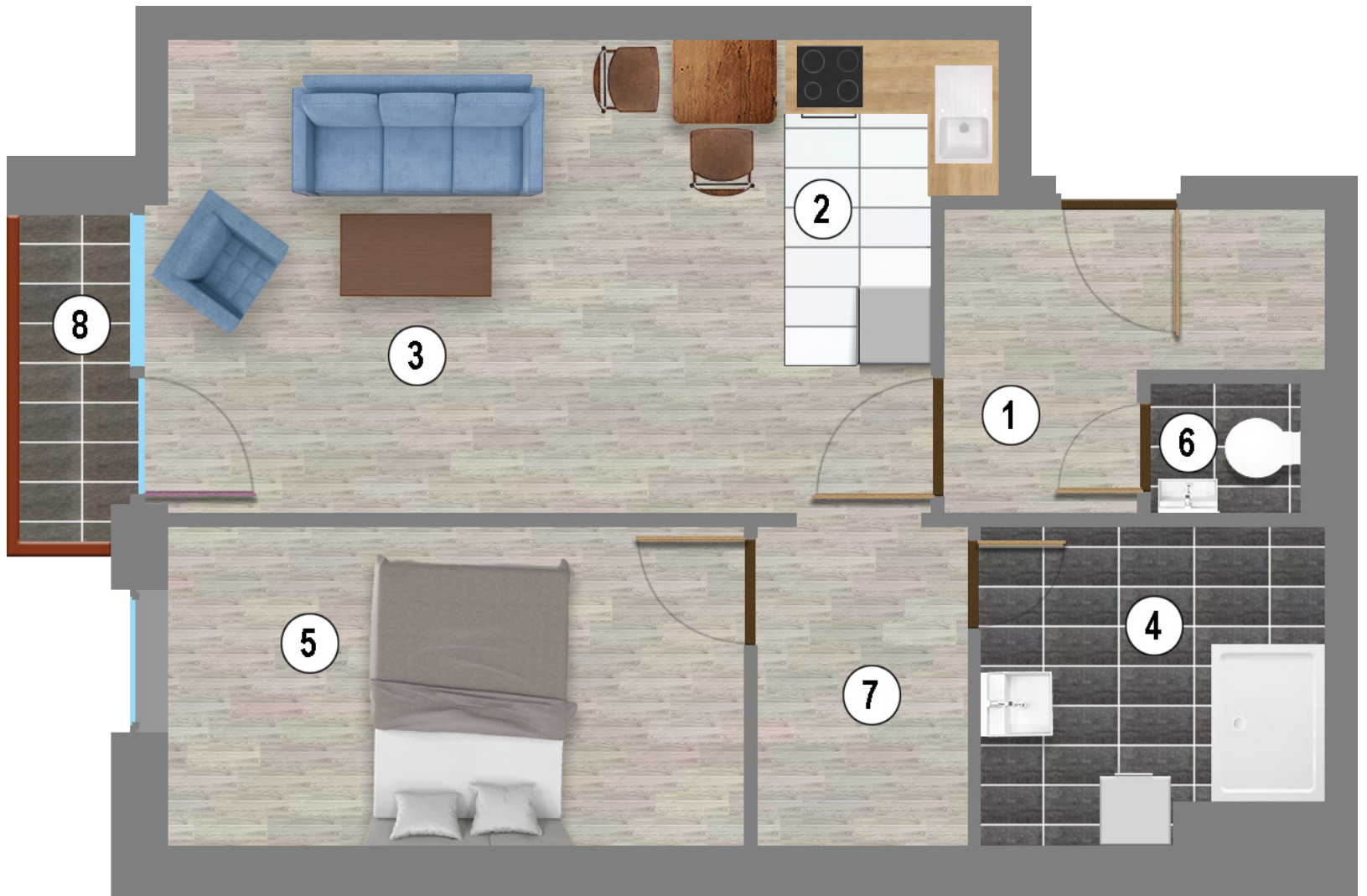
Várható átadás: 2023. I. negyedév

Helyiséglista	Terület
Előszoba	4,1 m <sup>2</sup>
Fürdő	3,74 m <sup>2</sup>
Konyha	4,15 m <sup>2</sup>
Gardrób	4,25 m <sup>2</sup>
Nappali	16,45 m <sup>2</sup>
Szoba	11,62 m <sup>2</sup>
WC	1,2 m <sup>2</sup>
Erkély	2,16 m <sup>2</sup>
Eladható terület	56,71 m <sup>2</sup>

Fizetési ütemezés:	
1. Szerződés aláírásakor	30%
2. Műszaki átadás-átvétel	70%

Lakások alapfelszereltsége:

- elektromos redőnyök és kézi mozgatószúnyoghálók a nyílászárókon
- okosotthon rendszer előkészítés
- fürdőszobai pipere tárgyak
- I. osztályú hideg és melegburkolatok
- fürdőszobai szaniterek



A projekt beruházója a Witol Properties Kft. [adósz.: 29213926-2-13]. A dokumentumban megjelölt árak tartalmazzák az Áfát. A dokumentumban feltüntetett látványtervek, tervrajzok és adatok tájékoztató jellegűek, szerződéskötés esetén kerülnek véglegesítésre. Az alaprajzon feltüntetett berendezési tárgyak illusztrációk. Az eladható terület esetében a falak alatti területek is felszámításra kerülnek.